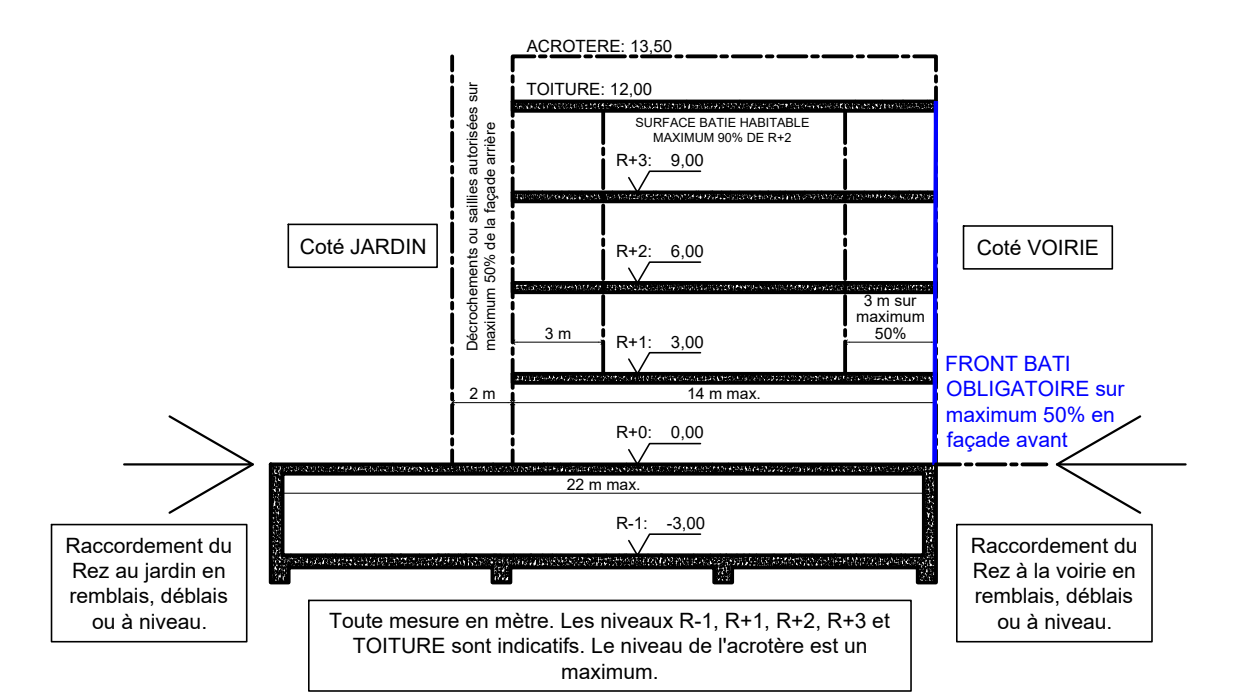


GABARIT TYPE CONCERNANT
LES IMMEUBLES DES LOTS 2 à 6



LÉGENDE PLAN D'OCCUPATION

- LIMITES**
- PÉRIMÈTRE DU PERMIS D'URBANISATION
 - LIMITE ENTRE TERRAIN SAIN (A et B) ET TERRAIN POLLUÉ (C et D)
 - ALIGNEMENT - LIMITE DOMAINE PUBLIC / DOMAINE PRIVÉ
 - ③ NUMEROTATION DES LOTS
 - FRONT DE BATISSE OBLIGATOIRE
- OCCUPATION DU SOL**
- 10.0 AIRE DE CONSTRUCTION D'HABITATIONS INDIVIDUELLES EN ORDRE FERMÉ DE GABARIT R+1+T
 - 10.1 AIRE DE CONSTRUCTION D'IMMEUBLES D'HABITAT COLLECTIF DE GABARITS R+1 A R+3 ET R+2+T
 - 10.2 AIRE DE CONSTRUCTION POUR UN PÔLE DE COMMERCES ET DE SERVICES DE GABARIT R0 et R+1
 - 10.3 AIRE DE CONSTRUCTION POUR ACTIVITÉ(S) COMMUNAUTAIRE(S) OU DE SERVICE(S) DE GABARIT R+1+T
 - 10.4 AIRE PRIVATIVE POUR LE STATIONNEMENT DE VOITURES AVEC CARPORT ÉVENTUEL DE GABARIT R0
 - 10.5 AIRES DE CONSTRUCTION POUR DES ÉQUIPEMENTS TECHNIQUES (EAU, GAZ ET ÉLECTRICITÉ) DE GABARIT R0
 - 20.0 ZONE DE TRANSITION DES HABITATIONS INDIVIDUELLES
 - 20.1 ZONE DE TRANSITION DES IMMEUBLES À APPARTEMENTS
 - 20.2 ZONE DE TRANSITION DU PÔLE DE COMMERCES ET DE SERVICES
 - 20.3 ZONE DE COURS ET JARDINS DES HABITATIONS INDIVIDUELLES
 - 20.4 ZONE DE COURS ET JARDINS DES IMMEUBLES À APPARTEMENTS
 - 20.5 ZONE D'ACCÈS ET DE PARCAGE POUR LE PÔLE DE COMMERCES ET DE SERVICES
 - 30.1 ÉCRAN VÉGÉTAL - LARGEUR VARIABLE SELON PLAN
 - ALIGNEMENT D'ARBRES EN DOMAINE PRIVÉ
 - 40.0 ZONE DE CRÉATION DE NOUVELLES VOIRIES
 - 40.1 ZONE POUR CRÉATION ÉVENTUELLE D'UNE VOIRIE
 - 40.2 ACCOTEMENT ENGAZONNÉ
 - 40.3 ZONE D'ESPACE VERT
 - PARKING VÉLOS / TROTINETTES
 - CHEMIN CARROSSABLE (DOMAINE PUBLIC)
 - ARRET TEC

PROVINCE DE LIÈGE
COMMUNE DE GRÂCE-HOLLOGNE

OBJET ET SITUATION
SAR LG01 : BONNIER - VALENTIN
PAIRE NORD DU CHARBONNAGE DU BONNIER
Terrain situé entre les rues du Charbonnage, du Bonnier, Hector Denis et Mathieu de Lexhy

CADASTRE
1ère DIVISION - Section A - n°201 D, n°202 C, n°202 D, n°203 E 3, n°204 B, n°226/2 A, n°226 P 19, n°226 X 17
DEMANDEUR

S.A. DES CHARBONNAGES DU BONNIER
Rue J. Dejardin, 39
B-4460 GRACE-HOLLOGNE
TEL: +32 (0)4 263 47 00 FAX: +32 (0)4 263 19 02
MAIL: charbonnage.du.bonnier@skynet.be

AURAL srl
Rue de Paris, 15
4020 LIÈGE
Représenté par M. Jean-Louis VANWERTS - Architecte
TEL: +32 (0)4342 25 52 FAX: +32 (0)4341 53 68
MAIL: info@aural.be

**PERMIS D'URBANISATION
AVEC CRÉATION DE VOIRIE**

PLAN D'OCCUPATION PROJÉTÉE

MODIFICATIONS	APPROBATIONS
AJOUR24 PLAN N°4 INDICE - 15/11/2023	DESSIN: GCR ECHELLE: 1:500

